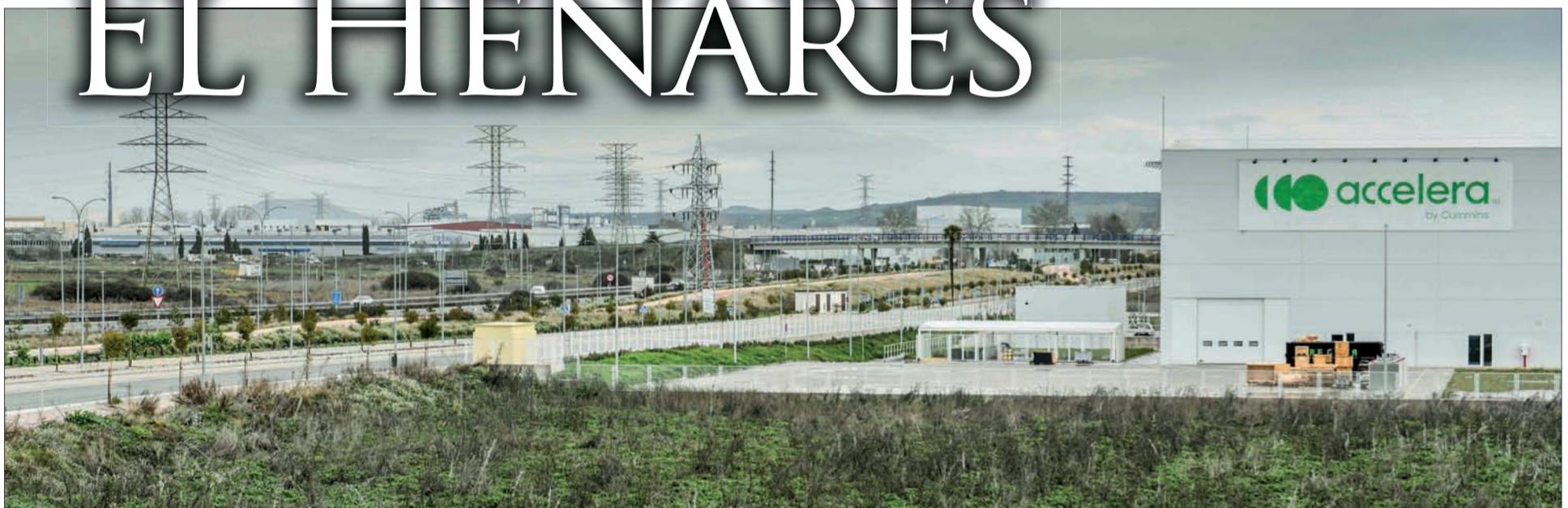




POLÍGONO EL HENARES



RAFAEL MARTÍN

SUZUKI



Play SWIFT

QUILES
Ctra. Fontanar Km. 1
GUADALAJARA - Tel. 949 211 457
quilesguadalajara.redsuzuki.es

Descubre el Swift

NUEVO SWIFT

¿Cuándo fue la última vez que te divertiste al volante?

Consumo mixto WLTP (l/100 km): de 4,4 a 4,9. Emisiones CO₂ WLTP (g/km): de 98 a 110.

MOTUL auto.suzuki.es

EL EFECTO ASX

Desde **150€/mes***

36 MESES Tipo de dador 7,95% T.A.E. 10,01%
Entrada 5.746,97€. Última cuota 15.185,36€

QUILES CONCESIONARIOS I, S.L.
Ctra. Fontanar km1, 19004 Guadalajara
Teléfono 949234540

Consumo 1,3-5,9 l/100km Emisiones de CO₂ 30-132 g/km.

MITSUBISHI MOTORS
Drive your Ambition

EL PERIÓDICO DE LA PROVINCIA
nueva alcarria

Presidente de Honor

Pedro Villaverde Martínez

Presidente**del Consejo de Administración**

Miguel Bernal Pérez-Herrera

Director general

Alfredo Palafox Gil

Director adjunto

Pedro Villaverde Embid

Redactores jefe:Alberto Moreno Pérez,
Marta Martínez, Mónica Tovar**Redacción**Miriam Pérez, Javier Pastrana,
Diana Pizarro,
Javier Ezquerro y Óscar Gil
(comarca de Molina de Aragón)**Colaboradores:**Antonio Herrera Casado, Antonio
Yagüe, Emilio Fernández Galiano,
Jesús de Andrés, José Serrano
Belinchón, Tomás Gismera, Pedro
Toledo, Javier Davara, Javier Urra,
Jesús de las Heras (Religión),
Eduardo Díaz, Javier Sanz, Araceli
Martínez, Sergio Moreno (Toros)
Rafael Martín (Fotografía)**Corresponsales:**Javier López (Molina de Aragón),
Germán Muñoz (Humanes), Ricardo
Villar (Ducado de Medinaceli),
Laura Alcántara (Valdenuño), Óscar
Escarpa (Atanzón) y Pedro Larrad
(Valle del Mesa).**Diseño y maquetación:**Iván Serrano Medina y Cristina
Asensio Fernández**Publicidad:**Marta García (654 33 83 36),
Sofía Barrios (621 626 539)**Dirección:**C/ Francisco Aritio, 76 -Bis- 1ª Planta
19004 Guadalajara.**Teléfono redacción:** 949 247 472.**Publicidad:** 949 247 474.**Administración y suscripciones:**

Cristina Sánchez 949 247 470.

Fax: 949 225 099.**E-mail:****Redacción:**

redaccion@nuevaalcarria.com

Publicidad:

publicidad@nuevaalcarria.com

Administración:

admon@nuevaalcarria.com

Suscripciones:

admon@nuevaalcarria.com

Depósito legal: GU-258/1958

Controlado por



NuevaAlcarria

@nuevaalcarria



@deportesNA

NuevaAlcarria



nuevaalcarriadep

NuevaAlcarria

periodiconuevaalcarria



El Henares confirma su hegemonía como motor de desarrollo económico

Los espacios adyacentes habilitados le dan el impulso hacia una nueva era

1
Los ayuntamientos de Marchamalo y Guadalajara gestionan el polígono más legendario de la provincia y un gran motor de desarrollo.

GUADALAJARA
M.P.G.

Hay que remontarse a 1959 para comenzar hablar de lo que hoy es el mayor conglomerado industrial, productivo y logístico, de Guadalajara. Esta área industrial nace por Decreto de Urgencia de 29 de octubre del año 1959. El Plan Parcial correspondiente, que ordenaba la zonificación, a base de industria pesada, fue aprobado en septiembre de 1963.

Y lo que fue concebido para descongestionar a la vecina Madrid ha supuesto una prolongación del Corredor del Henares, plenamente consolidada, y que ejerce hegemonía en el centro peninsular, arropado por nuevos espacios habilitados para continuar con el desarrollo: Puerta Centro Ciudad del Transporte,

190 hectáreas prácticamente colmatadas que ya tienen proyecto de ampliación entre Marchamalo y Guadalajara

Port de Tarragona y el Ruiseñor, en término de Guadalajara.

Las pequeñas pymes, talleres mecánicos, proveedores industriales de diferentes oficios, tiendas de muebles, cocinas, suministros industriales y establecimientos hosteleros, hoteleros, conviven con grandes factorías que llegaron en los noventa para dar un cambio a este espacio industrial, en el que el 'motor' logístico también tiene mucho que decir en los nuevos desarrollos que le complementan. BASE, Lactalis Nestlé, Schreder Socelec LCN, Witzenmann Española, Farmavenix, Arafarma, GXO, Luís Simões Logística Integrada, ... son

Marchamalo espera poder disponer, en un corto plazo, de los 700.000 metros cuadrados que tiene pendiente desarrollar SEPES

algunas de las compañías que mayor tasa de empleabilidad dan en la provincia y que se ubican en este selecto espacio industrial, donde las buenas comunicaciones son determinantes para el asentamiento empresarial en las 190 hectáreas de extensión, de las que 100 hectáreas pertenecen a la localidad gallarda.

Recordemos que El Henares fue concebido de forma paralela a la línea férrea Madrid-Barcelona, en el corazón de la Vega del Henares, cuyo suelo, con una topografía llana, había sido hasta entonces de uso agrícola. Está a media hora del aeropuerto de Madrid, a diez minutos de la línea



1

N.A.

La Ciudad del Transporte y el polígono El Ruiseñor arropan un espacio que cuenta con una gran cota de empleabilidad, desde hace casi setenta años

AVE, pegado a la Ronda Norte, a la R-2 y la A-2, a la CM-1002 y la CM-101. Y en breve, la intermodal Port Tarragona Terminal Guadalajara-Marchamalo supondrá

un valor añadido.

Este atractivo, ha hecho que el espacio esté colmatado y que en 2006 se diera un paso adelante para realizar la segunda ampliación de este área industrial en la zona de Marchamalo, con un desarrollo de 70 hectáreas adicionales al noroeste, por parte de SEPES.

Con la ejecución de este proyecto, se urbanizarán 700.000 metros cuadrados de terreno con carácter industrial que se sumarán a los cerca de 2 millones de metros cuadrados ya existentes. Las empresas que

se asienten en esta ampliación deberán cumplir ciertos requisitos en cuanto a la naturaleza de su actividad, debido a su proximidad respecto al casco urbano, que estará separada del mismo por una extensa zona verde que acogerá el actual paraje conocido como Las Fuentes. Hasta ahora, único espacio que queda por desarrollar en la gestión de Marchamalo. Aunque no son partidarios de dar fechas, sí que esperan que en verano se pueda presentar el plan parcial. "Hubo buena sintonía", reconoce el alcalde marchamalero, en su

última conversación con la ministra de Vivienda, Isabel Rodríguez, que es quien gestiona SEPES.

A esto habría que sumar que los ayuntamientos de Guadalajara y Marchamalo iniciaron los trámites para "duplicar" la Ciudad del Transporte ya en el año 2023, con el anterior equipo de Gobierno de Guadalajara y que desde Marchamalo están dispuestos a continuar, con o sin la colaboración del consistorio capitalino. "Si tenemos la misma empatía para hacerlo, yo estaré encantado de circular con

CONTINÚA EN LA PÁGINA 4

PLANTA RCD'S
Ctra. Marchamalo-Usanos,
km. 5,750
MARCHAMALO
(Guadalajara)
Tfno.: 949 20 83 44

efaye@e-efaye.com

ÁRIDOS, HORMIGONES, DERRIBOS, EXCAVACIONES Y NIVELACIONES.

Oficina: C/ Batalla de Villaviciosa, 4 - 19004 GUADALAJARA Tfno: **949 20 83 44**
 Gravera: ALARILLA (GUADALAJARA) - Tfno: **949 20 83 44**
 Planta Hormigón: C/ Nunneaton, 2 (Pol. Ind. "El Henares") 19004 GUADALAJARA - Tfno: **949 24 85 05**

VIENE DE LA PÁGINA 3

Guadalajara. Si no la tenemos, no tengo inconveniente en hacerlo solo”, señala el alcalde Gallardo, Rafael Esteban. Tras su ampliación, la Ciudad del Transporte tendrá una extensión cercana a los cuatro millones de metros cuadrados, ante el gran interés que hay por este espacio y que hace a la Administración seguir trabajando.

Y en medio de todas estas gestiones para seguir desarrollando, continúan los trabajos de mantenimiento, como las obras del tanque de tormentas proyectado por el Ayuntamiento de Marchamalo para terminar con las inundaciones en días de lluvia, por ejemplo.

Al margen, los empresarios siguen reclamando a los ayuntamientos titulares de los espacios industriales mejores servicios de limpieza, mejoras en los viales, mayor seguridad y más recursos, a la altura de un entorno que es un foco empresarial, laboral, y de servicios muy atractivo y auténtico motor para la zona centro del país, y especialmente para la provincia de Guadalajara.

MARCHAMALO ACOGERÁ LOGISTICS SPAIN EN ABRIL

Marchamalo acogerá los días 2 y 3 de abril de 2025 la cuarta edición de la feria Logistics Spain que contará, un año más, con una zona de exposición en la que estarán las principales empresas del sector de la logística, el transporte y las industrias auxiliares.

Además, habrá una amplia representación institucional encabezada por Impulsa Guadalajara, de la que forman parte CEOE-Cepyme Guadalajara, la Diputación Provincial y el Ayuntamiento de Guadalajara, los sindicatos UGT y CCOO y la Junta de Comunidades de Castilla-La Mancha. A ellas se suman la Asociación Logística de Guadalajara, el Instituto de Promoción Exterior de Castilla-La Mancha, el Instituto de Finanzas de Castilla-La Mancha y los ayuntamientos de Miranda de Ebro -a través de Miranda Empresas- y Valladolid -a través de Valladolid Now; dos ciudades que tienen en marcha proyectos logísticos y potencial de crecimiento, creación de empleo y desarrollo económico; y, por supuesto, el Ayuntamiento de Marchamalo, como colaborador en esta edición.

Además, Logistics Spain ha renovado sus acuerdos estratégicos con dos agentes de primer nivel para el sector, el Centro Español de Logística (CEL) y la Asociación de Cargadores de España (ACE), y ha sumado en esta edición a la Asociación de Mujeres en el Transporte y la Logística (MELYT).

GXO, ID Logistics, Factor 5, Hecesa, Luis Simões, Grupo Polo, Pulsar Properties, Port Tarragona y Elecnor, serán patrocinadores de esta cuarta edición, apostando por una iniciativa que ya es un punto de encuentro y referencia para el sector y que es reconocida por las empresas como un evento estratégico en el corazón logístico de España.

LOGISTICS SPAIN

LUGAR: POLIDEPORTIVO GARCÍA FRAGUAS (Calle Menta, Marchamalo).

DÍAS: 2 Y 3 DE ABRIL DE 2025.



3



4

3 4

Las calles y avenidas Vasco Núñez de Balboa, Guadalajara Jalisco y Cristóbal Colón son las principales de este gran polígono industrial y logístico.



FOTOGRAFÍAS: RAFAEL MARTÍN

Un auténtico pulmón económico en el centro del país

Grandes empresas, pymes y pequeños negocios conviven en el mayor espacio de desarrollo industrial de la provincia. El conglomerado comunicacional que le rodea hace que sea un lugar muy bien posicionado en el 'radar' de inversores de todos los sectores. Las calles y avenidas Vasco Núñez de Balboa, Guadalajara Jalisco y Cristóbal Colón son las principales de este gran polígono industrial y logístico y sobre las que giran todas las zonas de producción y servicios y que desembocan en el mayor hub logístico del centro peninsular con la Ciudad del Transporte y el desarrollo del Port de Tarragona. Nuevas oportunidades se abren para un polígono que no ha dejado de crecer y ofrecer estabilidad, empleabilidad y desarrollo.



**Joaquín
Ballesteros**

Pocería - Obras - Servicios

Ctra. Fontanar, km. 1, nave 11 - 19004 Guadalajara - Tfno.: 637 705 442 - joaquin@jballesteros.es

**Desatrancos
y obras**

**CÁMARA TERMOGRÁFICA:
LOCALIZAMOS FUGAS DE
AGUA SIN DESCUBRIR,
CON RAYOS INFRARROJOS**

Rafael Esteban, alcalde de Marchamalo

“Marchamalo quiere seguir siendo ejemplo industrial, empresarial y de modelo de negocio”

El alcalde insta a la unión de administraciones y empresas para mejorar y ampliar los polígonos

GUADALAJARA
D.PIZARRO

En pleno corazón del Corredor del Henares, Marchamalo ha despuntado siempre como zona industrial. Ahora, con el espacio disponible para nuevas empresas prácticamente agotado, el alcalde Rafael Esteban repasa las ampliaciones previstas, algunas a punto de hacerse realidad.

■ ¿Tiene todavía Marchamalo espacio disponible para acoger nuevas empresas?

■ Ahora mismo tenemos en la Ciudad del Transporte dos parcelas grandes que están teniendo una actuación de remodelación de estructura para hacer una parcela aún más grande. Y muy poco más. Por lo que estamos a la espera de que se confirme la iniciativa definitiva de SEPES. Parece que ahora sí, que estos plazos están más tasados y con unos compromisos más óptimos. A esto hay que sumar una pequeña posibilidad de ampliación en el entorno de Cofares y de BASF. Por lo tanto, por necesidades, tenemos que consolidar las ideas que tenemos de crecimiento.

■ ¿De qué plazos hablamos en lo que respecta a la ampliación de SEPES?

■ Hace unas semanas hubo transmisión del informe medioambiental, que era una parte importante. Y ahora tocaría la presentación definitiva del plan parcial, de lo que va a afectar a la estructura del encaje industrial en esos 700.000 metros cuadrados para convertirlos en dos grandes parcelas para empresas con amplio consumo de terreno, que es lo que ahora marca la tendencia en nuestro término.

■ ¿Se puede entonces fijar una fecha?

■ He pecado tantas veces de imprudente que no quiero arriesgar. Ojalá sea muy pronto. Hace un par de meses hablé con la ministra de Vivienda Isabel Rodríguez, que lleva la competencia en el ámbito de SEPES, por el interés que tenemos las dos administraciones en que se desarrolle. Y hubo muy buena sintonía. Así que espero que sea muy pronto y no pase de este verano la presentación de este plan parcial.

■ En cuanto a la futura ampliación de la Ciudad del Transporte, ¿es urgente? ¿Está cubierta toda la superficie actual?

■ En nuestro término municipal, sí, y estamos recibiendo muchas peticiones de información en torno a esa posibilidad de ampliación en la que estamos trabajando. Tenemos claro por qué queremos seguir siendo referencia, cómo queremos completar esa referencia empresarial e industrial en nuestro término, qué oportunidades queremos que se cuajen desde el ámbito público-privado en la parte industrial y de modelo de negocio que queremos tener en el municipio... así que es un trabajo constante para que



todas las trabas administrativas y jurídicas se solventen lo antes posible. Por lo tanto, ¿es necesario para Marchamalo ampliar? Marchamalo no quiere perder el tren de la mirada positiva que ahora mismo, en lo económico, tiene este territorio. Queremos seguir siendo ejemplo industrial, empresarial y de modelo de negocio, así que no podemos desaprovecharlo.

■ ¿De qué superficie de ampliación estaríamos hablando para la Ciudad del Transporte?

■ Todavía queda por definirlo; hay que dar los pasos adecuados para que no se nos atragante el bocado más gordo. Entre Marchamalo y Guadalajara, si queremos ponernos como referentes, hay todavía 4 millones de metros cuadrados desde la línea en la que termina la Ciudad del Transporte hasta la carretera de Fontanar. Pero, aparte

de ambiciosos, tenemos que ser prudentes; y la ambición y la prudencia no conjugan demasiado. Entonces, nuestro verdadero interés es ir consolidando crecimientos por fases en la Ciudad del Transporte. Hablo solamente del Ayuntamiento de Marchamalo, no puede hablar como Ayuntamiento de Guadalajara, que tiene sus propios métodos y políticas, pero estamos trabajando en 1,8 millones extra para ponerlos a disposición de las empresas.

■ ¿Hay contacto entre ambos ayuntamientos?

■ Hay contacto, hay buena sintonía y creo que nos anima lo mismo. Lo que tenemos que valorar bien es si el juego que tenemos que practicar entre los dos ayuntamientos es el más favorable a los tiempos. Tenemos reuniones puestas a la espera de que se

culminen con garantía trabajos técnicos sobre lo que nos propusimos hace tres meses en nuestra última reunión. Pero una vez que tengamos solventados esos informes, vamos a ver qué relación, qué convenio o qué manera de actuar es mejor. Sin duda, Marchamalo puede crecer en Guadalajara y Guadalajara puede crecer en Marchamalo. Pero si tenemos la misma empatía para hacerlo, yo estaré encantado de circular con Guadalajara. Si no la tenemos, no tengo inconveniente en hacerlo solo.

■ ¿Lo que está cerca de ser una realidad es el Port Tarragona? ¿Va a la velocidad que esperabais?

■ Cuando pusieron la primera piedra de esta gran infraestructura se dijo que iba a estar preparado para septiembre del año pasado. Y éste es el tercer presidente de Port Tarragona que pasa por mis manos desde entonces. Con el nuevo presidente, Santiago Castilla, del PSC, me une no solamente este vínculo empresarial, sino otro personal, pues hemos sido compañeros en el Senado en las dos últimas legislaturas. Y tiene muy claro el concepto que quiere expandir del Port de Tarragona aquí en el centro de España. Porque no dejamos de ser un enclave idóneo ideal y territorialmente hablando, de los mejores que puede tener ahora mismo la Península Ibérica. Y ellos ven que costó empezar y convencer. Hercesa y el Ayuntamiento estuvimos vagando por muchos sitios para hacer ver que esto era la opción más favorable para el territorio. Y hasta que no apareció en los Presupuestos Generales del Estado (PGE) la inversión para que esto se desarrollara, yo no contaba con el mayor de los optimismos. Pero una vez que empezó la seriedad, he visto un trabajo eficaz y he visto empatía, que es la madre de todo. El Puerto de Tarragona será ese referente de salida al Mar Mediterráneo.

■ ¿Cómo está el germen de la zona industrial de Marchamalo, el polígono del Henares propiamente dicho, en cuanto a infraestructuras?

■ Forma parte de nuestra vida diaria y cotidiana. Mucha de la gente de Marchamalo trabaja en nuestro polígono del Henares. Esa consolidación de grandes empresas, medianas empresas y de talleres y pequeñas empresas ha hecho que el polígono, después de varios avatares importantes con los suministros de agua, por ejemplo, ahora se vea regularizado de manera más uniforme. Es verdad que tiene carencias, no lo discuto, y desde el ámbito que nos toca las intentamos solventar. Pero también es verdad que todo lo que supone garantía para el colectivo debe ser asumido por un compromiso de todos los entornos: municipal, Diputación, comunicad autónoma, empresas... Saber que si tenemos que preservar garantía de suministro eléctrico, tenemos que unirnos. Si queremos infraestructuras nuevas, ge-

“No podemos ir solos. De lo contrario, se va a perder esa visión clara de crecimiento y futuro de nuestro territorio”

nerar futuro para el polígono del Henares, tenemos que unirnos. Ahí está el transporte público subvencionado por la Junta de Comunidades y el Ayuntamiento para llevar a la gente a sus empresas en los polígonos, tanto el Henares como la Ciudad del Transporte. No podemos ir solos. De lo contrario, se va a perder esa visión clara de crecimiento y de futuro de nuestro territorio.

■ También se ha prorrogado otros dos años la gratuidad del peaje de la R-2 hasta Marchamalo.

■ Esta fue una primera parte del compromiso público con todo el entorno. Pero echo en falta compromiso de las empresas para orientar a los trabajadores que usan las vías de acceso a los diferentes ámbitos. Otro objetivo más que importante es que la liberación del peaje no se quede en la cabina de Marchamalo, sino que llegue por lo menos hasta la de Cabanillas. Porque todo forma parte de la estructura necesaria. Yo necesito que los trabajadores de Cabanillas tengan como referencia Marchamalo y viceversa. La riqueza del territorio pasa por que no

hagamos la guerra por nuestro lado, por eso necesitamos que también se amplíe la liberalización del peaje, como necesitamos que se amplíen los transportes entre pueblos y como necesitamos infraestructuras como el desdoblamiento de la CM-101. Y si las dificultades que tenemos son presupuestarias, si la Junta de Comunidades tiene dificultades de inversión, veamos todos en qué podemos ayudar. Sin olvidarnos de que las empresas han de ser cómplices, que sepan que es un beneficio para todos.

■ El parque de tormentas del polígono es un proyecto que aspira a los Fondos Europeos EDIL (Estrategia de Desarrollo Integrado Local). ¿Qué va a suponer esta infraestructura?

■ Para Marchamalo es vital. Tenemos una responsabilidad con nuestras empresas. Los excesos que tenemos de lluvia en sus evacuaciones no están en consonancia con los colectores que teníamos. Y hay que buscar soluciones, generar estrategias nuevas en infraestructuras. No solamente el tanque de tormentas, que rondaría los 900.000 euros, sino otras dos actuaciones complementarias para que no hubiese estos problemas que a menudo solemos ver, que nos llevarían a casi 1,6 millones. Esperamos conseguirlo, pero si no consigo los fondos europeos, si me tuviera que endeudar, me endeudaba, aunque no haría falta porque la salud económica del Ayuntamiento es buena.



Ayuntamiento de Marchamalo

Ganando el Futuro

Madrid

P. 'El Henares'

MARCHAMALO

R-2

Ciudad del Transporte

CM-101

CM-102

Ampliación P.I. 'El Henares' SEPEs (SP no 41) 700.000 m²

Polígono Industrial 'El Henares'

R-2

Puerta Centro Ciudad del Transporte 1.100.000 m²

1.800.000 m² disponibles

PUERTA CENTRO Ciudad del Transporte

Icons for Facebook, Twitter, YouTube, and Instagram.

ESPAHER COCINAS

Espaher: tendencia en cocinas

Un año más se confirma que la cocina sigue siendo el epicentro del hogar. Esta estancia, que se consideraba en el pasado un espacio secundario, se ha convertido en la protagonista de la casa. Además de usarla para cocinar, se utiliza para teletrabajar, comer, estudiar y compartir con familia y amigos momentos que se quedarán grabados en nuestra mente, asociando esos olores y sonidos a los recuerdos de nuestra infancia.

Conseguir que una cocina sea funcional y acogedora a la vez, no es tarea fácil. Por eso en Espaher Cocinas ponemos toda nuestra experiencia y conocimiento de las tendencias a tu servicio.

Un buen proyecto de cocina es fundamental para que cada cliente tenga la cocina que siempre ha soñado, en Espaher realizamos cocinas personalizadas. Y te vamos a contar los aspectos más importantes a tener en cuenta:

Distribución del espacio

La distribución del espacio es primordial para conseguir una cocina funcional, en la que te apetezca estar. Optimizar el espacio, aprovechando hasta el último centímetro, con soluciones para almacenaje, con herrajes, cajones y gavetas que faciliten el acceso a cada rincón, minimizando así el tiempo y esfuerzo. Contribuyendo a un flujo de trabajo ágil y eficiente. Definir bien el triángulo de trabajo, con zonas de cocción, almacenaje y preparación hará que tu cocina sea tu zona de recreo, de disfrute.

Un buen diseño

Además de cuidar el aspecto práctico en Espaher te asesoramos en la parte estética, por lo que un buen diseño, adaptado a tus necesidades, también debe tener en cuenta tus gustos y estilo de vida. Combinar materiales en



puertas, tiradores, encimeras, muebles auxiliares e iluminación permitirán que tu cocina sea única. La elección de colores, resistencia, durabilidad y facilidad de limpieza son aspectos a tener en cuenta.

Encimeras como el porcelánico, por ejemplo, permiten que los espacios además de ser duraderos sean acogedores, frescos y transmitan esa sensación de limpieza imprescindible en las cocinas. Los tonos de madera en puertas y accesorios dan ese toque cálido y hogareño que tan bien sientan a las cocinas.

Cocinas abiertas integradas en el salón, con opción a cerrarse a través de puertas

de cristal o puertas correderas encastradas en la pared, son tendencias en 2025.

Electrodomésticos

Los electrodomésticos han ido haciéndose hueco en nuestras cocinas, y lo que antes era un lujo (lavadora, frigoríficos, microondas, etc.) se ha convertido en el compañero imprescindible de nuestro día a día. Campanas que se encienden cuando conectamos la placa, placas de inducción con control de temperatura del aceite, o placas de inducción invisibles, hornos que cocinan con vapor, o con función freidora de aire, lavadoras que calculan el detergente

necesario para cada colada, frigoríficos con cajón 0° que alargan la vida de los alimentos, lavavajillas programables, etc. y cada vez con mejores prestaciones energéticas, que te permiten ahorrar en la factura de la luz y a la vez conseguir cuidar nuestro planeta.

Todo esto y mucho más lo puedes ver, tocar y disfrutar en nuestra exposición, más de 1.000 m² dedicados a la cocina.

Acompañados por un equipo de profesionales que te asesoran en todo el proceso.

Que no te lo cuenten. ¡Ven y descúbrelo!

espaher

cocinas



TALLERES AGRIC



Calidad y servicio integral en el campo alcarreño

Desde hace más de 25 años, Talleres Agric S.L. trabaja para implantar en el campo alcarreño (Guadalajara y la parte norte de Cuenca) la prestigiosa marca New Holland. Además, es el nuevo punto de distribución de la marca Sembradoras Gil en Guadalajara, donde se puede acceder a la completa gama de maquinaria y recambios agrícolas de dicha firma: sembradoras, chisel, cultichisel, arados, pulverizadores, gradas rápidas, tolvas delanteras y depósitos delanteros...

Dada la evolución de la maquinaria agrícola, el personal de Agric está siempre en continua formación para satisfacer a los clientes de manera inmejorable. Como los

problemas suelen surgir durante las labores en el campo, Agric dispone de talleres móviles o furgonetas taller totalmente equipadas para resolver las averías o las puestas a punto en cualquier lugar. Todo ello incluye las reparaciones de aires acondicionados, ya sea en tractores o en cosechadoras.

Asimismo, son especialistas en GPS, autoguiados e isobus. En este apartado ofrecen una gama de completas soluciones de guiado para adaptarse a las necesidades de cada cliente y sacar el máximo rendimiento.

Con su compromiso, orgullo y deseo de superación, en Talleres Agric S.L. están encantados de darte toda la información y apoyo para garantizar un servicio óptimo.



Venta y reparación de maquinaria agrícola
Concesionario New Holland y Sembradoras GIL

Teléfono: 949 24 81 87

www.talleresagric.com

Síguenos en redes sociales  

ventas@talleresagric.com



C/ Guadalajara - Jalisco, Parcela 90 (Poligono Industrial del Henares) - 19004 GUADALAJARA

CECILIO ALONSO



Cecilio Alonso, líderes en productos y servicios de calefacción y saneamientos

Uno de los principales referentes dentro de la provincia en el sector de la climatización y calefacción es Cecilio Alonso. La empresa cuenta con una amplia gama de productos y servicios a la par que buenos precios. Sus más de 40 años de experiencia al servicio del cliente le avalan. Desde Cecilio Alonso han demostrado conocer el mundo de los saneamientos a la perfección, dando respuesta a la demanda existente con una amplia gama de productos de la más alta calidad; lo que les ha llevado a ser líderes de mercado. Pone a disposición de sus clientes, muchos de ellos profesionales, servicios de calefacción, fontanería, plásticos, grifería, complementos de baño, aire acondicionado, ventilación y extracción, tratamiento de aguas y muebles de baño, entre otros. Además, brinda asistencia para encontrar la tapa adecuada para el inodoro mediante el envío de una simple fotografía. Y ahora, con la llegada del verano, también disponen de todo lo necesario para piscinas así como los mejores materiales para su instalación, cobertores, casetas, limpiafondos, cloradores salinos y el producto estrella, la bomba de calor para calentar el agua de la piscina y alargar el verano.



ETCOOS
TOILET SEAT SOLUTIONS

ESPECIALISTAS EN ASIENTOS WC

UNIVERSALES A MEDIDA INFANTILES DESCATALOGADOS ACTUALES	
+ 4.500 REFERENCIAS + 40 COLORES ACABADOS MADERA	
+ 20 BISAGRAS CAÍDA LIBRE CAÍDA AMORTIGUADA	
ENCUENTRAS EN	

tienda@cecilioalonso.com



CALEFACCIÓN
—
CLIMA
—
AGUA



TIENDA: C/ Padre Tabernero, 23
ALMACÉN: C/Nunneaton, 77
(Pol.Ind.El henares)

Tel: 949 22 00 65 Fax: 949 22 48 68
Tel: 949 22 17 09 Fax: 949 21 99 63

(GUADALAJARA)

www.cecilioalonso.com

620 60 78 88

GRAFERCA

Pasión por el servicio desde Madrid hasta Soria

Graferca se dedica a la venta y reparación de tractores. Su objetivo principal es brindar soluciones de calidad y confiabilidad a sus clientes. Cuenta para ello con un equipo de profesionales altamente capacitados y está comprometida con la satisfacción del cliente. Con más de 25 años de experiencia en el sector, es líder en el mercado.

Y todo esto, representando una gran marca, Massey Ferguson, en el sector, con una línea completa de productos de segado, empacado y cosecha, así como tractores punteros en el mercado.

La empresa completa este abanico de productos con abonadoras Bogballe, pulverizadores Pulveragro, sembradoras Virkar y Panter, cultivadores Daper...

También ofrece la mejor agricultura de precisión con sistemas Trimble propios de la marca.

Además de la venta de tractores, ofre-

ce un servicio completo de reparación, con un equipo de técnicos altamente capacitados que se encargará de mantener su tractor en óptimas condiciones.

Si tiene pensado renovar cualquier tractor o apero, no dude en pasarse por las instalaciones, tanto en Guadalajara, como en Almazán (Soria), que están a cargo de Agromecánica Soriana.

Experiencia de Massey Ferguson en Guadalajara y Madrid

Para el próximo mes de septiembre la marca Massey Ferguson tiene previsto repetir una feria agrícola como la del año pasado de Toledo, pero esta vez en Guadalajara y Madrid. Los asistentes tendrán la oportunidad de pasar una jornada fantástica, durante la que podrán ver y probar toda la gama de tractores y maquinaria, además de disfrutar de una comida y un ambiente distendido todos juntos.



GRAFERCA
MECÁNICOS

Concesionario Oficial



Avenida de Roanne, 1 - Pol. Ind. El Henares - 19004 GUADALAJARA
Teléfono: 949 21 77 71 - Móvil: 606 408 860 - E-mail: tallergraferca@hotmail.com



RECUPERACIONES ALCARREÑAS

Comprometidos con el medio ambiente



Cuando apenas se oía hablar de reciclaje, hace cuatro décadas Santiago Prado Corral puso en marcha un negocio de recogida de chatarra que ha ido evolucionando con el paso del tiempo y hoy es un centro de gestión integral de residuos de referencia en la provincia. Recuperaciones Alcarreñas ha pasado a tener una gran flota de camiones y una amplia plantilla de personal.

Los hijos del fundador, Santiago y Ana Isabel, junto con Andrés García, han tomado las riendas de la gran labor que Santiago inició y llevó a cabo con gran éxito durante tantos años; manteniendo intacta su reputación. La empresa está acreditada como gestor de residuos no peligrosos y peligrosos, incluyendo fracciones especiales como los residuos de aparatos eléctricos y electrónicos (RAEEs), que deben ser gestionados correctamente, según la normativa ambiental vigente.

Ubicada en una amplia parcela en la Avenida Cristóbal Colón, una de las arterias del Polígono El Henares, Recuperaciones Alcarreñas ocupa una superficie edificada de 9.000 metros cuadrados y 13.000 de parcela.

Premios CEOE- CEPYME

La gestión y el firme compromiso con el medio ambiente de Recuperaciones Alcarreñas ya fueron reconocidos por CEOE-Cepyme en sus Premios Excelencia Empresarial de 2016, en la categoría de “Empresa más respetuosa con el medio ambiente”, un galardón que la empresa recibió con gran satisfacción.

Con el paso de los años, la empresa ha ido adecuando tanto sus instalaciones como sus servicios, de cara a una mejor atención al cliente y una mejor gestión de residuos, sin dejar de lado el objetivo añadido de conseguir una mayor conciencia medioambiental entre la ciudadanía. Así,

tramitan la baja de vehículos en la DGT, destruyen datos en archivo papel (cumpliendo con la normativa del Reglamento General de Protección de Datos) o toda clase de materiales, además de encargarse de las demoliciones de edificaciones y de contar con un espacio habilitado para la venta de productos reutilizables.

Asimismo, en los últimos años han ampliado su flota de vehículos, con camiones más modernos y ecológicos, y han incorporado nueva maquinaria para el tratamiento de residuos, lo que les permite proporcionar distintas opciones de gestión, todo ello con un firme propósito de mejora ambiental continua.

Los servicios de Recuperaciones Alcarreñas están certificados según la UNE EN ISO 9001:2015 de Calidad.



Están adheridos a asociaciones a nivel nacional como son FER (Federación Española de Reciclaje) y Sigrauto (Sistema integrado de gestión de vehículos fuera de uso) para recibir asesoramiento técnico y ambiental.



RECUPERACIONES ALCARREÑAS S.L.

- ▶ Gestor de residuos peligrosos y no peligrosos, baterías y RAEEs
- ▶ Servicio de contenedores y compactadores
- ▶ Destrucción de archivos
- ▶ Tramitación de baja definitiva de vehículos en Tráfico



Avda. Cistóbal Colón, 239 - Pol. Ind. El Henares, 19180 Marchamalo (Guadalajara)
Tel: 949 21 65 00 - Móviles: 666 51 25 61 - 667 74 88 80 - dpcomercial@realca.es

HIERROS RODRIGO

Hierros Rodrigo, la experiencia y el compromiso inquebrantable con el cliente

Hierros Rodrigo está a punto de cumplir 52 años de vida. La empresa, creada en su momento por Miguel Rodrigo Arribas, forma parte en la actualidad de la familia Atance, dando continuidad a la actividad desarrollada por el anterior accionariado.

Situada en dos naves en la calle Cristóbal Colón, 116-117 del Polígono de Henares, ofrece al cliente una compañía responsable en la distribución de hierro, proporcionando una amplia gama de productos y servicios. La experiencia es su distintivo y hoy, la cobertura de esta sociedad comercial se ha expandido en toda la provincia de Guadalajara, Corredor del Henares, zona de la Sierra de Madrid y zona limítrofe de Cuenca con Guadalajara.

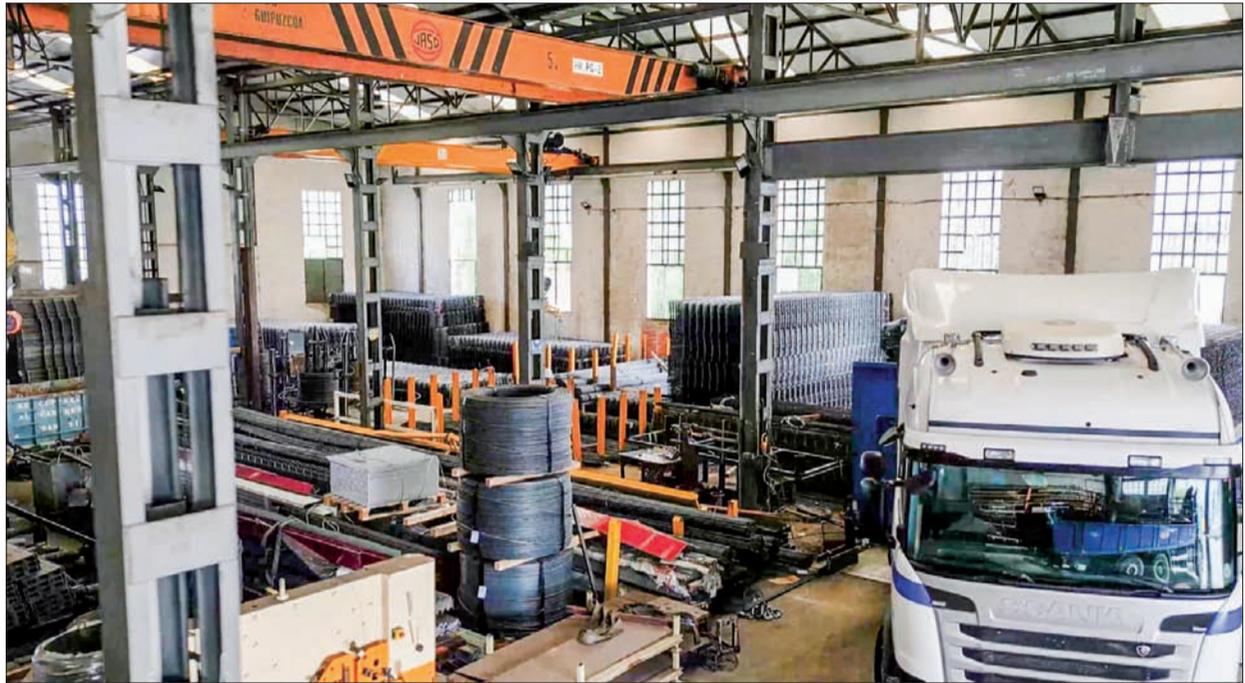
En Hierros Rodrigo encontrarás una compañía responsable y con una contrastada experiencia en la distribución de hierro, proporcionando una amplia gama de productos y servicios.

Sus clientes potenciales se encuentran en los sectores de almacenes de construcción, talleres metálicos, pequeñas constructoras y particulares.

Se ha modificado el horario de atención al público, con una jornada ininterrumpida de 8.30 a 18.30 horas, con el fin de dar un mejor servicio.

En la empresa, los clientes encontrarán todo tipo de artículos para pequeñas reformas y trabajos en casa. La oferta de Hierros Rodrigo se presenta como una alternativa económica y personalizada a las grandes superficies, en la venta de panel, tubos, chapas, vigas... de los que hacen el corte al momento y a gusto del consumidor.

Hierros Rodrigo dispone de un equipo de trabajo altamente cualificado y comprometido con las necesidades de quienes deciden confiar en sus servicios. De esta forma, cuenta con los conocimientos y el recorrido profesional suficiente para atender sus requerimientos y proporcionarles la solución más adecuada a un precio realmente competitivo.



HIERROS RODRIGO



¡TU PROVEEDOR DE MATERIALES FÉRRICOS!

Servicio de corte a medida de tubo y chapa
Visítanos en horario ininterrumpido de 8.30h a 18.30h

¡Pregunta sobre nuestro servicio a domicilio!

**Presenta este cupón
y disfruta del descuento
en nuestros servicios**

-5%

(Validez hasta el 30/06/25)

SUCASA

Sucasa, la empresa referente de la provincia en calefacción y baños

Acércate a visitar su exposición de baños y conoce su amplia gama de sistemas de climatización

Sucasa es una de las empresas líder en materiales de construcción y sistemas de climatización, destacando la importancia de la aerotermia y otras energías renovables. Además, ofrece servicios de diseño de baños y cocinas, ventilación y aislamiento, manteniéndose como un referente en la provincia de Guadalajara.

La renovación completa de su exposición de productos para baños, que incluye sanitarios, mobiliario y azulejos, es una de las principales novedades que Sucasa ha impulsado para dar a conocer las últimas innovaciones en este ámbito. También han querido resaltar los atractivos muebles de cocina que ahora ofrecen a los clientes.

En la planta superior se encuentra disponible una amplia selección de productos para el baño, que incluye accesorios, muebles y mamparas. Uno de los aspectos destacados es el nuevo modelo de In. Wash ROCA, que combina inodoro y bidé en un solo dispositivo, ofreciendo una solución ideal tanto para aficionados a lo clásico como para viviendas con limitaciones de espacio.

Un completo equipo de profesionales está disponible para brindar asesoramiento completo al cliente desde el primer contacto, aprovechando su profundo conocimiento de todos los productos. Su principal objetivo es encontrar la solución más satisfactoria para cada cliente, adaptándose en todo momento a sus necesidades individuales. El éxito de su enfoque se refleja en la creciente base de clientes, tanto particulares como empresas, que llegan



gracias a las recomendaciones del boca a boca. Debido a esto, Sucasa no solo atiende a clientes en la provincia de Guadalajara, sino que también extiende su servicio a la zona del Corredor del Henares.

Las nuevas tendencias

El mercado ha evolucionado de forma paralela al desarrollo de nuevas tecno-

logías y su gran influencia, lo que ha llevado a que el cliente final esté más informado y sea más meticuloso respecto a sus opciones. Esto se traduce en que también dedica más tiempo a la toma de decisiones.

A pesar de este alto nivel de exigencia y la elevada competencia existente, desde Sucasa consideran positivo el balance de

todos estos años. Ha sido posible gracias al esfuerzo invertido en adaptarse al nuevo perfil de consumidor y a las nuevas tendencias que ha hecho que consiga llegar a prácticamente todos los nichos de mercado, con una amplia variedad de productos y servicios sin dejar de lado un firme compromiso con el medio ambiente.



SUCASA
GRUPO ADASA
www.e-adasa.es

- * SANEAMIENTO
- * GRIFERÍAS
- * MUEBLES Y ACCESORIOS DE BAÑO
- * VENTA VELUX
- * CALEFACCIÓN
- * ENERGÍA SOLAR
- * FERRETERÍA
- * PLADUR
- * AISLAMIENTOS



Roca

BIBLIOTECA nueva alcarria com

EL PERIÓDICO DE LA PROVINCIA

CULTURA DE LA PROVINCIA

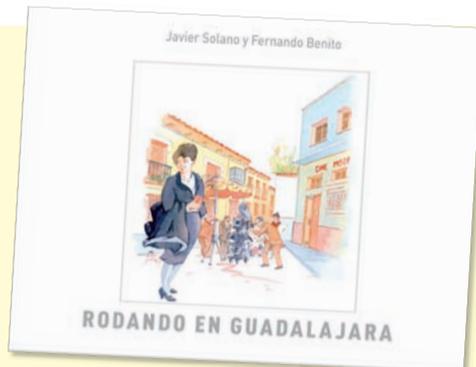
Los Caminos de Santiago de la provincia de Guadalajara y sus precedentes

Vestigios del camino medieval Pack de dos libros al precio de uno, presentados en una caja-estuche.

368 páginas y 144 páginas

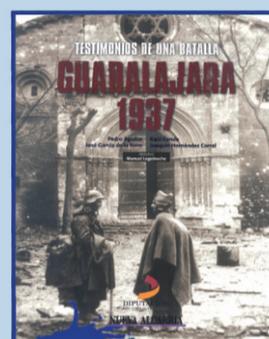


40€



RODANDO EN GUADALAJARA

18€

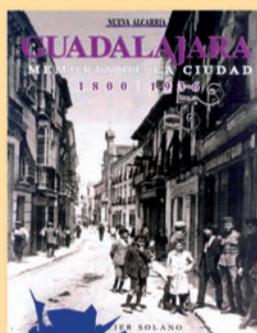


Guadalajara 1937. Testimonios de una batalla

Testimonios de los protagonistas de una de las batallas más importantes de la Guerra Civil española, librada en campos de la Alcarria.

480 páginas.

30€



Guadalajara. Memoria de la ciudad 1800-1936

Analiza la evolución de Guadalajara a lo largo de los siglos XIX y XX hasta el estallido de la Guerra Civil.

240 páginas.

22€



Guadalajara desde el aire I y II

La totalidad de los pueblos de nuestra provincia fotografiados uno a uno a vista de pájaro. Dos volúmenes imprescindibles en su biblioteca.

412 páginas y 510 páginas.

30€

30€

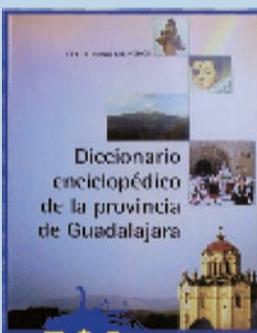


Guadalajara viva

Las mejores fotografías de la flora y fauna de Guadalajara con excepcional calidad.

240 páginas.

30€

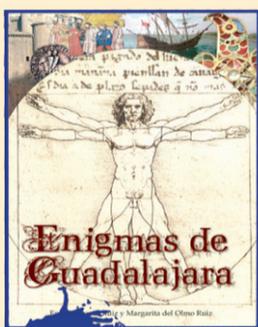


Diccionario enciclopédico de la provincia

Práctico libro en que figura por riguroso orden alfabético todo aquello que guarda relación con nuestra provincia.

440 páginas.

30€

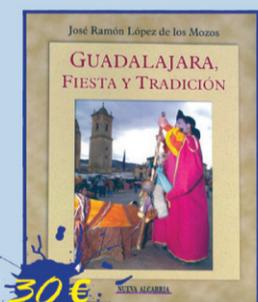


Enigmas de Guadalajara

La clave para descifrar los más sobresalientes enigmas de nuestra historia provincial. Cristóbal Colón, Jovellanos y Guadalajara, El castillo del Cid, Torija y los templarios...

336 páginas.

30€



Guadalajara Fiesta y Tradición

Una guía imprescindible para conocer las celebraciones que jalonan nuestra geografía y el calendario festivo de la provincia.

384 páginas.

30€



El Renacimiento en Guadalajara

Magnífico muestrario de las huellas del Renacimiento en la provincia de Guadalajara: arte, escultura, arquitectura, literatura ...

256 páginas.

30€

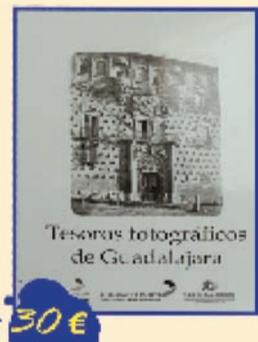


Enciclopedia taurina de Guadalajara

La historia y el presente de la tauromaquia guadalajareña: toreros, ganaderos, plazas, encierros... Mas de 300 entrevistas y 500 fotografías.

350 páginas.

30€



Tesoros fotográficos de Guadalajara

Nuestro patrimonio fotográfico. Estampas de la vida cotidiana de nuestros antepasados.

320 páginas.

30€

Elige un libro y el segundo llévatelo a mitad de precio. Por la colección completa 240 €

Consíguelos en Nueva Alcarria: C/ Fco. Aritio, 76 - Bis. 19004 Guadalajara. Telf.: 949 24 74 72



QUILES, CONCESIONARIO / AVANTERRA

Ctra. de Fontanar, km 1.
Polígono Industrial El Henares.
19004-Guadalajara.
Telf.: 949 21 14 57.



RECUPERACIONES ALCARREÑAS

Avda. Cristóbal Colón, 239.
Polígono Industrial El Henares - Marchamalo-Guadalajara.
Telf.: 949 21 65 00 Móviles: 666 51 25 61- 667 748 880.
dpcomercial@realca.es.



SUMINISTROS INDUSTRIALES HINELEC

Avenida Cristóbal Colón, 115.
Polígono Industrial El Henares-Guadalajara.
Telf.: 949 23 23 99.
www.hinelec.com.



TALLERES GRAFERCA

Avenida de Roanne, 96.
Polígono industrial El Henares.
19004-Guadalajara.
Telf.: 949 21 77 71 - Fax: 949 21 77 71.
e-mail: tallergraferca@hotmail.com.



SUCASA GUADALAJARA

C/ Guadalajara-Jalisco, 102.
Polígono industrial El Henares-Guadalajara.
Telfs.: 949 21 34 40 - Fax: 949 21 06 02.
e-mail: sucasa@e-adasa.com. www.e-adasa.es.



HIDROMETAL

C/ Fray Gabriel de San Antonio, 11.
Polígono industrial El Henares-Guadalajara.
Telf.: 949 22 52 24 - Fax: 949 21 70 48.
hidrometal@hidrometalsl.com - www.hidrometalsl.com.



EFAYE

Ctra. Marchamalo-Usanos, km. 5,750.
Polígono Industrial El Henares.
19180 Marchamalo-Guadalajara.
Telfs.: 949 20 83 44.
e-mail: efaye@e-efaye.com.



DESATRANCOS Y OBRAS JOAQUÍN BALLESTEROS

Ctra. de Fontanar, km 1 nave 11 - 19004-Guadalajara.
Polígono Industrial El Henares-Marchamalo.
Telf: 637 705 442.
Email: joaquin@ballesteros.es



BRAVO DE LUCAS

Calle Nunneaton, 10.
Polígono Industrial El Henares - Guadalajara.
Telf.: 949 22 92 00 - 636 92 45 59 - 636 92 32 26.
www.grupoamazona.com.





TALLERES AGRIC

C/ Guadalajara-Jalisco, parcela 90.
19004-Guadalajara.
Telf.: 949 24 81 87.
e-mail: talleresagric@hotmail.com.
www.talleresagric.com.



HIERROS RODRIGO

Av. de Cristóbal Colón, 116.
19004 Polígono Ind Henares. Guadalajara.
Telf.: 949 21 31 17



BASF ESPAÑOLA, S.L.

C/ Cristóbal Colón s/n.
Polígono industrial El Henares-Guadalajara.
Telf.: 949 20 90 00 - Fax: 949 20 91 16.
www.basf-coatings.com.



MADERAS DANIEL ABAD

C/ Juan de Austria, 135
Polígono industrial El Henares 19004-Guadalajara.
Telf.: 949 21 56 20 - 949 21 56 68 Fax: 949 21 93 60.
Email: mybdanielabad@telefonica.net.
maderasdabab@telefonica.net.



CECILIO ALONSO

Tienda: C/. Padre Tabernero, 23. Guadalajara.
Telf.: 949 22 00 65.
Almacén: C/. Nunneaton, 77. Pol. Industrial El Henares.
Telf.: 949 22 17 09.



ESPAHER COCINAS

C/ Vasco Núñez de Balboa 39.
Polígono Industrial El Henares - Guadalajara.
Telf.: 949 21 20 23.
www.espahercocinas.com.



RUEDAS DE OCASIÓN

C/ Hernán Cortes S/N.
Polígono Industrial El Henares.
19004-Guadalajara.
Telf: 949 250 007 - 608 872 103.



CMS

C. del Marques de Montesclaros, 80.
19180 Marchamalo, Guadalajara.
Telf.: 949 21 99 59.



HOTEL SCH PUERTA DE GUADALAJARA

C. Nitra, 103, 19004 Guadalajara.
Polígono Industrial El Henares .
949 21 29 44.
tts://hotelpuertaguadalajara.com-hotel.com/es/



FAHEDU

C/ Hernando de Montenegro, 3.
Polígono industrial El Henares-Guadalajara.
Telfs.: 949 29 62 26.

BRAVO DE LUCAS

Dilatada experiencia en atención al cliente

Con sus más de 45 trabajadores se convierte en un referente en el sector de la distribución

Corría el año 1954 cuando Francisco Wenceslao inició un ilusionante proyecto con una fábrica de gaseosas llamada Amazona. Su apuesta salió bien y a lo largo de varios años se fue consolidando en la zona como referencia de bebidas refrescantes. En el año 1980 es cuando de la mano de Maximino Bravo y Ana de Lucas, junto con sus cuatro hijos—los cuales actualmente están al frente del negocio familiar— empieza realmente la expansión de la empresa por varias zonas de la provincia de Guadalajara y varias poblaciones de Madrid. Actualmente ya está trabajando en la empresa parte de la cuarta generación familiar.

La delegación de Amazona S.A. en Guadalajara se inaugura en 1990, con la concesión, por parte de Coca Cola, de la distribución en Guadalajara y parte de la provincia.

Una década después, ya en el año 2000 se incorpora al grupo Amazona, la distribuidora Hermanos Bravo de Lucas S.L. con la concesión, por parte de cervezas Mahou, de una nueva zona de distribución en Guadalajara y el Corredor del Henares.

En estos años el grupo de distribuciones Amazona se ha afianzado en la zona ampliando tanto su cartera de clientes como de proveedores y marcas que representa (vinos, aceites, cafés, licores, lácteos, cestas de navidad, hielo, congelado...).

La empresa dispone de instalaciones en Guadalajara con más de 6.000 metros cuadrados de naves y



cerca de 20.000 metros cuadrados de campa para su flota de vehículos. Una flota compuesta por más de 25 vehículos de reparto, otros diez vehículos comerciales y tres vehículos para la distribución de hielo y productos congelados.

Todo esto junto con los departamentos de distribución, ventas, administración y contabilidad forman la empresa Hermanos Bravo de

En estos años el grupo de distribución Amazona se ha afianzado en la zona ampliando su cartera de clientes y proveedores

Lucas, S.L. lo que permite ofrecer a sus clientes el más eficiente de los servicios y un excelente trato.

Además, en la actualidad, la empresa sigue creciendo y además de ampliar su zona de campa, también lo ha hecho con sus congelados, con una cámara frigorífica y de congelado de más de 800 metros cúbicos.

Una amplia plantilla, de más de 45 trabajadores, se pone al servicio del cliente para atender sus necesidades y convertirse así en un referente en el sector de la distribución.

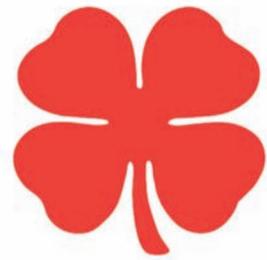


Una tienda de vinos on-line para todo el mundo

www.bravoporelvino.com

Bravo por el
VINO





Bravo de Lucas

Más de 40 años al servicio de la hostelería de Guadalajara



Distribuidor oficial



C/ Nunneaton, 10 - Tel.: 949 22 92 00 - 636 92 45 39
639 92 32 26 - www.grupoamazona.com



HIDROMETAL

La mejor fabricación e instalación de cerrajerías en Hidrometal

La empresa familiar Hidrometal lleva desde 1985 haciendo gala de su profesionalidad, lo que le ha servido para ganarse la confianza de sus clientes y también un gran prestigio entre los negocios del sector. Esta empresa se dedica a los trabajos de fabricación e instalación de cerrajería. Además, son especialistas en estructuras metálicas, acero inoxidable, cerramientos industriales y residenciales; y también trabaja con puertas metálicas y automatizaciones. Sus trabajadores son soldadores homologados.

Hidrometal no para de crecer y, debido al incremento del volumen de trabajo, ha ampliado su oferta de

servicios. Ahora también fabrica naves agrícolas o industriales de todas las dimensiones, cerramientos de hormigón prefabricado de alta resistencia, y tejados y paredes de chapa simple o chapa sándwich. Además, cuentan con camiones grúa de gran alcance con los que se puede realizar todo tipo de trabajos con grúa y de transporte en obra.

Su radio de actuación se extiende por la provincia de Guadalajara y por todo el Corredor del Henares, donde el taller de cerrajería y los excelentes servicios de mantenimiento que prestan les están reportando un elevado volumen de trabajo y una reputación más que consolidada.

**MADERAS ABAD**

El centro maderero por excelencia de Guadalajara

Toda una vida en el sector maderero ha hecho que durante varias generaciones Maderas Daniel Abad sea una referencia en Guadalajara. Gestiona uno de los centros más importantes de asesoramiento y venta para particulares y profesionales.

En Maderas Daniel Abad se pueden encontrar tableros cortados y canteados a medida con la máxima precisión. Ofrecen puertas de interior y exterior a precios muy atractivos, sin dejar de lado la calidad. Armarios empotrados a medida, montados o en kit

y todo tipo de accesorios para equipar su interior. También cuentan con una amplia variedad de suelos laminados y macizos con los últimos diseños que ofrece el mercado.

Y ahora que llega el buen tiempo, en Maderas Daniel Abad se pueden encontrar todo tipo de porches en viga laminada o maciza y pérgolas, montadas o en kit, junto a otros elementos para el jardín como traviesas, vallas o postes tratados.

Y para los más manitas, cuentan con un lineal de herramientas y accesorios de bricolaje.



**PUERTAS METALICAS CE
MANUALES – AUTOMATICAS
ESTANDAR – A MEDIDA**

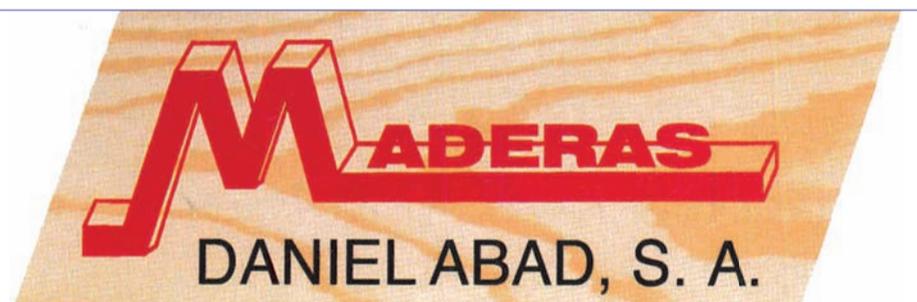
HIDROMETAL

**SUMINISTROS - MONTAJES
MANTENIMIENTO**

TALLER Y EXPOSICIÓN:

C/ Fray Gabriel P. 30 – Pol. Ind. El Henares
19004 GUADALAJARA
Tfno: 949 22 52 24 Fax: 949 21 70 48
Correo: hidrometal@hidrometalsl.com
WWW.HIDROMETALSL.COM

- ESTRUCTURAS METALICAS
- CERRAJERIA
- HIERRO
- ALUMINIO - PVC
- ACERO INOXIDABLE
- CORTE - PLEGADO
- PUNZONADO
- SOLDADURA
- TRABAJOS CON CAMION GRUA 30M.



- Corte y canteado de tableros.
- Cajoneras.
- Puertas (interior y exterior)
- Vigas macizas y laminadas.
- Porches en kit.
- Ferretería, barnices y bricolaje.

C/. Juan de Austria, 135 (Políg. El Henares)
Tlfos. 949 21 56 20 - 949 21 56 68
Fax 949 21 93 60

19004-GUADALAJARA
mybdanielabad@telefonica.net
maderasdabad@telefonica.net

GRUPO QUILES

Quiles: fiel a sus clientes

Del campo a la ciudad, pasando por todos los terrenos, Quiles, comprometidos con sus clientes

QUILES, automóviles

MITSUBISHI



El nuevo **ASX** es el nuevo SUV de la marca, el cual se puede elegir con motor de gasolina, microhíbrido (MHEV) e híbrido enchufable (HEV). Etiquetas C, **ECO Y CERO**



El nuevo **OUTLANDER PHEV 4WD** híbrido-enchufable autorecargable, 306 cv con etiqueta **CERO**

SUZUKI



El **VITARA** destaca por su gran motorización híbrida con etiqueta **ECO**, su seguridad y equipamiento.



El **ISUZU DMAX** es la pick más robusto y fiable que podrás encontrar para tu trabajo.

AVANTERRA

El campo alcarreño apuesta por la tecnología

Avanterra pone a disposición de los agricultores una amplia cartera de productos y servicios

La agricultura alcarreña enfrenta desafíos que obligan a los profesionales a buscar soluciones para mantener la rentabilidad, desde la escasez de agua y el encarecimiento de insumos hasta la necesidad de optimizar el rendimiento frente a las exigencias del mercado. La agricultura de precisión permite optimizar recursos y mejorar la rentabilidad de las explotaciones gracias a datos precisos y en tiempo real. Por ejemplo, John Deere fue el primero en integrar esta tecnología con sistemas de autoguiado y monitoreo de cultivos, logrando una labranza más eficiente, con ahorro de insumos y tiempo y que además contribuye a reducir la compactación del suelo y la retención de humedad.

Su compatibilidad con aperos de dosificación variable de insumos permite un mejor aprovechamiento de los recursos, disminuyendo el coste y aumentando la producción. Ahora, incluso los modelos más antiguos pueden beneficiarse con el paquete Essentials, que incluye monitor G5Plus, receptor StarFire 7500 con SF1, JDLink,

aplicación Operations Center, volante AutoTrac, licencia AutoTrac por un año, instalación y montaje, todo por 5.990 euros + IVA, oferta disponible en el Concesionario John Deere de Avanterra Tech.

Avanterra pone a disposición de los agricultores una amplia cartera de productos y servicios que incluyen maquinaria agrícola John Deere con opciones de compra y alquiler de productos fitosanitarios, fertilizantes y semillas, drones agrícolas DJI capaces de realizar aplicaciones precisas para productos fitosanitarios, repuestos y accesorios en sus concesionarios y a través su tienda online Nimerparts.com con envío rápido y garantía de calidad.

Productos que maximizan su productividad con un buen asesoramiento, por eso, Avanterra cuenta con técnicos de agricultura de precisión que acompañan a los clientes en todo el proceso, desde la selección del equipamiento hasta la interpretación de datos y recomendación de estrategias específicas para optimizar la producción, asegurando que cada explotación agrícola obtenga el máximo rendimiento con los recursos disponibles.



HINELEC

Casi cuatro décadas ofreciendo el mejor servicio



Especializada en la venta de componentes neumáticos e hidráulicos, desde hace 39 años es un referente a nivel provincial en el mercado de repuestos industriales. Dispone de un amplio stock de racordaje para fluidos, válvulas, filtros, cilindros neumáticos, mangueras, rodamientos, correas, herramienta neumática y lubricantes industriales, así como también puede suministrar componentes bajo pedido, dada la experiencia de sus profesionales y su amplio conocimiento del mercado.

Cuenta con servicio de reparto diario a los polígonos industriales de Guadalajara capital, Marchamalo, Fontanar, Yunquera, Cabanillas, Alovera, Quer, Azuqueca, Miralcampo y Chiloeches, pudiendo también hacer envíos al resto de

la provincia mediante agencia de transporte.

Dispone de taller propio, donde fabrican latiguillos flexibles hidráulicos a medida y reparan cilindros neumáticos e hidráulicos, así como compresores de aire y máquinas de lavado a presión profesionales.

Su servicio técnico para compresores, puede desplazarse hasta las industrias y talleres de sus clientes a realizar los mantenimientos preventivos y las reparaciones. Son distribuidores y servicio técnico autorizado de las marcas KAESER y ABAC.

Está acreditada como empresa instaladora de equipos a presión, por lo que puede certificar y legalizar instalaciones de aire comprimido, así como realizar las inspecciones periódicas que es obligatorio pasar a los depósitos de aire comprimido cada tres o cuatro años.



HINELEC

SUMINISTROS INDUSTRIALES

Avenida de Cristóbal Colón, 115
Polígono Industrial El Henares
19004 Guadalajara

www.hinelec.com

☎ **949 23 23 99**

- Secadores frigoríficos
- Filtración de aire comprimido
- Montaje de instalaciones, certificación y legalización
- Inspecciones a depósitos
- Herramienta neumática
- Equipos de limpieza
- Hidráulica
- Fabricación de latiguillos
- Lubricantes industriales
- Rodamientos y correas

para el profesional, taller o industria

COMPRESORES DE AIRE

venta y servicio técnico



HOTEL SCH PUERTA DE GUADALAJARA

Un lugar para el descanso en un espacio privilegiado

Dentro de unos meses, en agosto, cumplirá 21 años al servicio del cliente. Es el hotel SCH Puerta de Guadalajara, situado en el polígono del Henares; uno de los referentes en el descanso y la restauración de la zona.

Cuenta con 18 habitaciones dobles y de matrimonio decoradas con un estilo funcional y práctico, dirigidas a todo tipo de público, desde gente trabajadora, familias, directivos...

Tiene también un amplio salón con capacidad para celebrar todo tipo de eventos y destaca su gran aparcamiento gratuito para sus clientes. De igual modo exhibe una extensa terraza con una pérgola bioclimática.

En el establecimiento se ofrece un trato familiar y cercano para que los clientes se sientan como en casa.

Y si el descanso es importante, no lo es menos la oferta gastronómica. El hotel SCH Puerta de Guadalajara cuenta con un restaurante, en que se sirve diariamente un desayuno continental. Y de lunes a viernes prepara un menú del día con cinco o seis primeros o otros tantos segundos a elegir, mientras que para los fines de semana hay un menú especial

Todo ello a un paso del centro de Guadalajara y gracias a su ubicación en el polígono del Henares, también a escasos minutos del aeropuerto de Madrid-Barajas y el recinto ferial Juan Carlos I.



CMS METAL S.L.



CMS Metal, la experiencia en el sector del hierro y el aluminio

Las estructuras metálicas y contenedores industriales tienen su punto de referencia en Guadalajara en CMS Metal S.L. Es la empresa, situada en el polígono del Henares (Calle Marqués De Montesclaros, 80, en Marchamalo), dedicada a las estructuras y contenedores metálicos, hierro y aluminio, orientada en todos los ámbitos que se encuadran dentro del sector de la cerrajería.

Sus años de experiencia en el sector hacen posible ofrecer un producto en calidad, servicio y plazos único.

Para ello, CMS Metal, cuenta con personal cualificado, en continuo

aprendizaje, además de maquinaria y herramienta de última generación, disponiendo de un gran stock de materia prima a lo largo de todo el año para reducir los plazos de entrega. Además, hay que destacar que todo el proceso de fabricación (corte, mecanizado, ensamblaje, soldadura y pintura) se realiza en sus propias instalaciones de Marchamalo.

En resumen, CMS es una empresa reconocida por su excelencia y compromiso en la industria metalúrgica.

Acércate hasta sus instalaciones, plantea tus necesidades y elaborarán para ti el presupuesto que más se ajuste a tus pretensiones.



SCH HOTEL
Hotel Puerta Guadalajara
C/ Nitra 103, Polg. Ind. el Henares, 19004 Guadalajara
Tlf: 949 21 29 44
hotelpuertaguadalajara@sch-hoteles.com

Cms Metal
STEEL FABRICATION

TODO LO QUE NECESITAS EN ALUMINIO

Soldaduras homologadas,
trabajo en acero, forja y aluminio

Trabajamos para empresas y particulares

C/Marqués de Montesclaros 80 (Pol. del Henares)
949 21 99 59 / 600 43 23 40
www.carpinteriametalicasomolinos.es

RUEDAS DE OCASIÓN

En ruedasdeocasion.com ahorrarás en tus neumáticos

Disponemos de más de 30.000 neumáticos nuevos de los fabricantes más prestigiosos

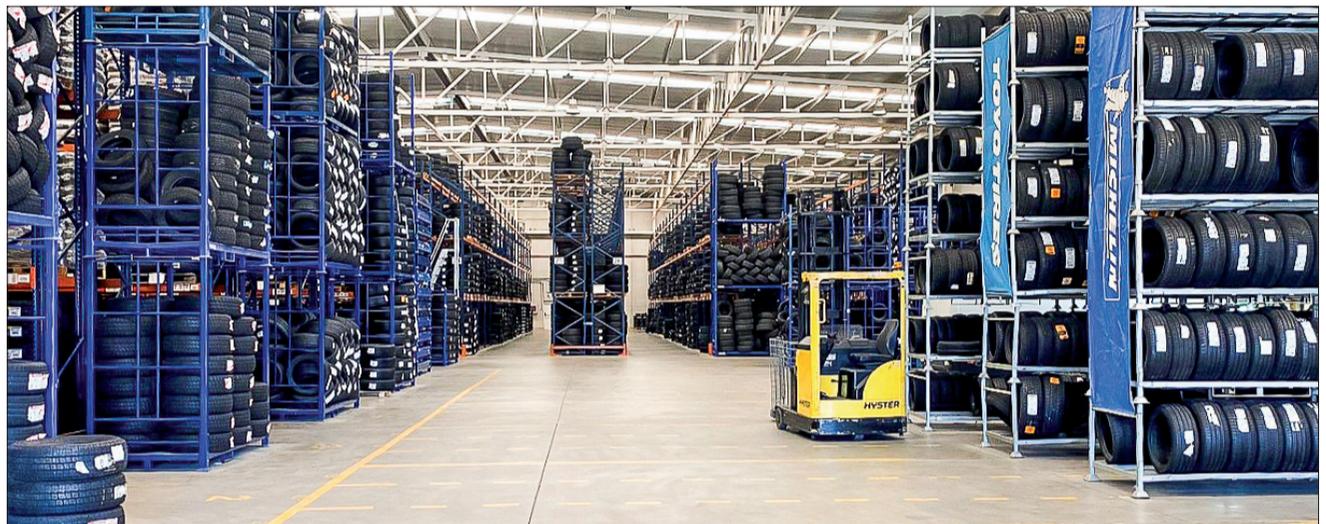
Estamos situados en el polígono industrial El Henares. Esta empresa familiar cuenta con una amplia experiencia en el sector y unas instalaciones perfectamente adaptadas para el almacenaje y distribución de neumáticos, así como su montaje. En sus instalaciones de 15.000 metros cuadrados alberga más de 30.000 neumáticos nuevos de todas las marcas. Disponemos de neumáticos nuevos de los fabricantes más prestigiosos, Michelin, Continental, Dunlop, Goodyear, Uniroyal, Toyo, Bridgestone, Yokohama, etc.. así como marcas más económicas, Roadmarch, Hifly, Goldline, etc.

También ofrece servicios de mecánica rápida, paralelos, pastillas y discos de freno, cambios de aceite, revisiones, ITV, amortiguadores, descarbonizaciones de motor y sustitución de lunas.

También disponemos de neumáticos de ocasión de alta calidad. Con estos neumáticos conseguimos un importante ahorro sin disminuir la seguridad, estos neumáticos proceden del norte de Europa donde es obligatorio montar neumáticos de invierno, quedando prácticamente nuevos los que han sustituido.

También realizamos envíos de neumáticos a cualquier punto de la península, tanto de España como Portugal, en un plazo de 24 horas.

Su plantilla de 17 trabajadores le atenderá con total profesionalidad, adaptándose a las necesidades de cada cliente.



**¡¡MÁS DE 30.000
NEUMÁTICOS
DISPONIBLES
EN EL MOMENTO!!**

RUEDASCENTER
BestDrive
by Continental
ruedasdeocasion.com

NEUMÁTICOS

MECANICA RÁPIDA

★ **TALLER MÓVIL**

· NUEVOS SERVICIOS ·

TURISMO • FURGONETA • 4x4 • AGRÍCOLA ★ INDUSTRIAL ★ CAMIÓN

Neumáticos nuevos y de ocasión al mejor precio

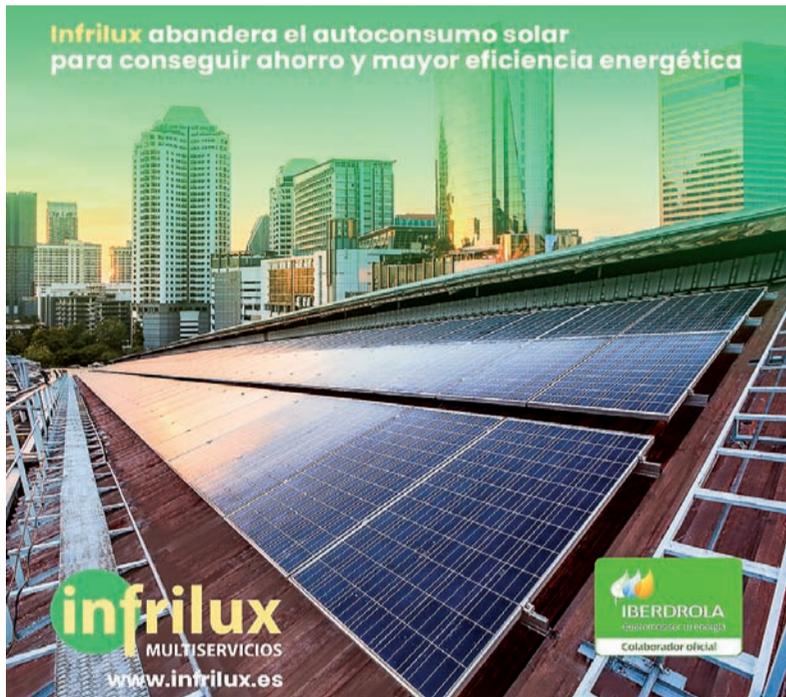
949 250 007

ruedasdeocasion.com

608 872 103

C/ Hernán Cortés S/N • Polígono Industrial el Henares • 19004 Guadalajara

INFRILUX



Las instalaciones más innovadoras

Infrilux, una empresa referente tanto en Guadalajara como en Madrid, cuenta ya con más de 30 años de experiencia en el sector. Está especializada en nuevas instalaciones eléctricas y mantenimiento, fotovoltaica, instalación de puntos de recarga para vehículo eléctrico y climatización, entre otras actividades.

Cuenta con una amplia gama de recursos, desde la mano de obra más minuciosa hasta las tecnologías más innovadoras.

Sus instalaciones

Infrilux propone una solución solar integral, para ahorrar tanto en tu casa como en tu empresa, generando y consumiendo tu propia energía. Además, también cuentan con puntos de recarga, que pueden instalar tanto en garajes comunitarios como en viviendas unifamiliares.

Infrilux se encarga de todo, desde la preparación del presupuesto hasta

el estricto cumplimiento de la normativa, licencia de obra, legalización y gestión de subvenciones hasta la entrega de la llave en mano al cliente, ofreciendo un servicio posterior, como es la compensación de excedentes y adaptar su contrato de luz a la nueva situación, para el mayor ahorro del cliente. Allí los clientes pueden tramitar todo lo necesario sobre sus contratos de electricidad y gas, como también las altas nuevas y los cambios de titularidad.



CAFETERÍA FAHEDU

Platos variados de calidad y un servicio excelente

La cafetería Fahedu pone a disposición del consumidor una gran variedad de comida casera, preparada y servida con mimo por una gran plantilla de profesionales.

Este negocio familiar, que se encuentra en pleno Polígono El Henares, en la calle Hernando de Montenegro esquina con Francisco Pizarro, recibe a un gran número de consumidores que son, mayoritariamente, trabajadores de la zona.

En su amplia carta destaca el surtido de desayunos, con bollería y postres caseros, como también sus platos combinados, bocadillos o tostas. Su menú del día permite elegir entre tres primeros y tres segundos, acompañados de pan, postre, bebida y café.

También ofrecen atractivos *coffee break* para empresas.

Su amplio horario permite a la clientela visitar el establecimiento desde las 08.00 horas hasta las 22.00 horas de lunes a viernes, con horario ininterrumpido de cocina desde las 9. Los consumidores pueden disfrutar de su apetecible y amplia terraza y, si lo desean, pueden hacer uso de su gran aparcamiento techado y próximamente también de cargadores eléctricos en su aparcamiento. Este mes de marzo cumple cuatro años de su apertura y desde la empresa agradecen a sus clientes la acogida que han tenido y la fidelidad que les han demostrado.



Instalaciones eléctricas
Instalaciones fotovoltaicas
Eficiencia energética
Punto de carga vehículo eléctrico

clientes@infrilux.es
654862346 – 949493919
www.infrilux.es



C/ Hernando de Montenegro 3.
Reservas: 949 296 226
Parking techado gratuito

- Menú diario, comida casera
- Platos combinados
- Raciones y Tostas
- Desayunos, *horneamos nuestra propia bollería a diario*
- Prueba nuestros bizcochos caseros y postres

El Ruiseñor, un nuevo concepto de polígono que prima la sostenibilidad y la innovación

La llegada de Accelera by Cummins ha marcado un hito para Guadalajara

GUADALAJARA

M. M.

El Ruiseñor es el último y más moderno polígono con el que cuenta Guadalajara. Su despegue ha costado más de 15 años, pero superado el bloqueo al que estuvo sometido no ha podido arrancar de mejor manera, con la llegada de la multinacional Accelera by Cummins que ha marcado un hito para la ciudad y para el sector del hidrógeno verde en toda España.

El polígono del Ruiseñor cuenta con 1.678.453 metros cuadrados de superficie, dedicados a uso industrial, terciario y empresarial, y acoge actualmente varias factorías empresariales y centros logísticos, como los de Prologis, Montepino, y FM Logistic.

El Ruiseñor es una infraestructura que la ciudad necesitaba porque se había quedado sin suelo industrial, dado que los polígonos del Balconcillo y del Henares estaban agotados desde hace tiempo. Supone un revulsivo económico importante y un auténtico pulmón empresarial para Guadalajara.

Cuenta con una situación muy especial ya que sus límites son el casco urbano de Guadalajara por un lado y la Ronda Norte por otro. Está muy bien comunicado: tiene acceso directo a las principales carreteras (A-2 y R-2) y la A-1 a través de la N-320, junto con la escasa distancia a la estación del AVE y al aeropuerto Madrid Barajas Adolfo Suárez y la proximidad al Puerto Seco de la Ciudad del Transporte. Todo ello ha sido determinante para que algunas empresas se hayan decantado por él a la hora de buscar ubicación.

El polígono, desarrollado por Hercesa, fue inaugurado el 3 de abril de 2023. En el acto oficial, al que asistieron distintas autoridades, entre ellas, el presidente de las Cortes de Castilla-La Mancha, Pablo Bellido; el vicepresidente del Gobierno regional, José Luis Martínez Guijarro; y el por entonces alcalde de Guadalajara, Alberto Rojo, Juan José Cercadillo, presidente de Hercesa, destacó la importancia de este polígono para el Corredor del Henares, y recordó las dificultades y el empeño por sacarlo adelante. Fue en 2007-2008 cuando se "atascaba" el proyecto, la financiación "brillaba por su ausencia" y "Hercesa tuvo que hacer un gran esfuerzo financiero para cubrir las faltas de otros", indicaba.

Cercadillo señalaba también



1 REPORTAJE FOTOGRAFICO: RAFAEL MARTÍN

que las administraciones recibían 300.000 metros cuadrados y les instaba a poner en marcha proyectos, como un parque científico, para que sea un escaparate de la ciudad.

La sostenibilidad ha marcado el desarrollo de este polígono. El Ruiseñor cuenta con una adecuada gestión de residuos, alumbrado público tipo LED, que reduce la contaminación lumínica, espacios comunes para descanso, senda peatonal y zonas verdes con riego por goteo y carril bici o ciclovia que recorren el perímetro del polígono, entre otras características verdes.

Este espacio dispone de áreas en las que se pueden instalar usos asociados a las nuevas tecnologías I+D, relacionadas tanto con actividades productivas industriales como actividades científicas de producción e innovación.

Accelera by Cummins

Accelera by Cummins, el segmento de negocio de cero emisiones de Cummins Inc., inauguró el pasado

El Ruiseñor destaca por sus buenas comunicaciones por carretera, está muy próximo al tren y al aeropuerto de Madrid

mes de octubre la factoría de Guadalajara, aunque comenzó a funcionar en abril. Se espera que la instalación cree 150 puestos de trabajo altamente cualificados en la región, con el potencial de alcanzar los 200 puestos de trabajo a medida que crezca la producción, y ayudará a ampliar el desarrollo, la fabricación y la adopción de tecnología de cero emisiones en España y Europa.

“La apertura de nuestra nueva planta de fabricación de electrolizadores en Europa es un hito importante para Accelera y un paso crucial para avanzar en los esfuerzos de descarbonización global”, afirmó Amy Davis, presidenta de Accelera.

“Junto con nuestros socios comunitarios, estamos impulsando la economía local a través de la creación de empleo, permitiendo la producción de hidrógeno verde a gran escala y construyendo la infraestructura necesaria para hacer del hidrógeno una solución confiable y asequible para descarbonizar algunas de las industrias con mayor consumo de energía”, continuaba. Los electrolizadores utilizan fuentes de energía renovables para producir hidrógeno verde, que desempeña un papel crucial en la aceleración de la transición a la energía limpia.

La planta tiene capacidad para producir 500 megavatios (MW) de electrolizadores al año, escalables a más de 1 gigavatio (GW) al año en el futuro. La instalación producirá los sistemas de electrolizadores de membrana de intercambio de protones (PEM) líderes de Accelera, que desempeñarán un papel clave para permitir que España se convierta en un centro de hidrógeno en Europa.

1

La sostenibilidad ha marcado el desarrollo del polígono del Ruiseñor.

La llegada de Accelera by Cummins aporta diversificación en la actividad económica y un aliciente para la llegada de nuevas empresas productivas

“La planta de electrolizadores Accelera by Cummins creará cientos de puestos de trabajo, pero sobre todo situará a Guadalajara y a Castilla La Mancha en el mapa económico a medio y largo plazo”, aseguraba el presidente de Castilla La Mancha, Emiliano García-Page, durante la inauguración. Además, “esta gran empresa, Accelera, atrae a muchas otras empresas del mismo sector, tanto de forma directa como indirecta”. Por otro lado, esta factoría abre una brecha importante en el sector de la logística, que monopoliza casi en exclusividad el desarrollo del Corredor, sirviendo de ejemplo para otras empresas productoras.

Prologis

La primera empresa en instalarse en el Ruiseñor fue Prologis Park Guadalajara, que celebraba el inicio de las obras el 21 de septiembre de 2022 en un acto oficial que supuso también el despegue empresarial del Polígono del Ruiseñor.

Este proyecto es notable por ser la primera nave en el mercado en alcanzar los 14 metros de altura libre, lo que permite dos alturas adicionales y un incremento del 26% en la capacidad de almacenaje.

La nave logística abarca 38.708 metros cuadrados y dispone de oficinas de 1.968 metros cuadrados y 54 muelles a dos caras.

El proyecto de Guadalajara es un ejemplo del compromiso de Prologis para responder a los principales retos en materia de sostenibilidad y, de hecho, desde su construcción hasta su futura puesta en funcionamiento, el edificio vela por garantizar una importante reducción a corto plazo del impacto medioambiental de la actividad de su futuro inquilino en el entorno y el planeta. Este complejo responde a la estrategia Net Zero 2040 de la compañía, que tiene el objetivo de incentivar la descarbonización de todos sus activos logísticos.

Asimismo, también se ha implementado la filosofía PARKlife, dotando a Guadalajara DC1 de espacios deportivos, como pista de pádel o ping pong; zonas de picnic; un espacio ágora para hacer reuniones y encuentros de equipo, e incluso un huerto urbano, todo ello con el objetivo de promover un estilo de vida saludable entre los usuarios del parque.

Montepino

El 22 de marzo de 2023 se puso la primera piedra del proyecto logístico de Montepino, que ocupa una superficie de 130.000 metros cuadrados construidos e invertirá unos 100 millones de euros vinculados a un nuevo concepto de logística.

La de Montepino era la tercera nave cuyas obras se iniciaban en menos de seis meses en el nuevo polígono. “Tres empresas imán, empresas que van a atraer a industria complementaria y que demuestran que nuestra economía crece y se diversifica”, indicaba por entonces Alberto Rojo, refiriéndose también a la Cummins.

FM Logistc

En abril de 2024 se incorporaba un nuevo



2

2 3

Hercesa ha invertido cerca de 56 millones de euros en la urbanización del polígono.



3

operador logístico al polígono del Ruiseñor. FM Logistic adquirió un terreno de 60.151 metros cuadrados sobre el que se levantará un almacén que ocupará inicialmente 35.000 metros cuadrados. La estimación es que la nave esté operativa a principios del año 2026.

Pablo Gómez, director general de FM Logistic en Iberia, ha manifestado que “con esta expansión del negocio en Guadalajara se confirma el crecimiento a largo plazo del negocio en España”.

Por su parte Alejandro Solano, director de Negocio, Patrimonio e Inversiones de Hercesa, ponía de relieve que “la colaboración con FM Logistic supone la confirmación de Hercesa como líder en transformación y desarrollo de suelo y un nuevo hito en la comercialización del Parque Logístico El Ruiseñor, al lograr que otra importante empresa se implante en Guadalajara”.

Una larga historia

Aunque El Ruiseñor es ya una realidad, el trabajo hasta llegar a este punto ha sido costoso. Concretamente ha tardado más de 15 años en terminarse, pues el proyecto se atascó debido a la falta de financiación. De hecho, fue diez años después de ponerse la primera piedra cuando una multinacional se animó a comprar una gran parcela para la instalación de empresas y generación de empleo.

Los trabajos de urbanización de este polígono han supuesto una inversión cercana a los 56 millones de euros y han sido llevados a cabo por Hercesa y Hi! Real Estate como agentes urbanizadores.

Además, para poner a punto este polígono, se ha trabajado en acondicionar infraestructuras como los accesos peatonales con la pasarela que comunica con el barrio de Manantiales, la mejora del acceso peatonal desde la estación de Renfe o las actuaciones en el acondicionamiento de las calles Carretera Antigua de Marchamalo y Camino Viejo de Cabanillas.

Finalmente, el 3 abril de 2023 se inauguró oficialmente el polígono del Ruiseñor en un acto en el que se puso en valor el gran potencial de esta nueva zona empresarial e industrial.

FECHAS CLAVE EN EL DESARROLLO DEL RUISEÑOR

► **29 de abril de 2009**

El entonces presidente de Castilla-La Mancha, José María Barreda ponía la primera piedra de lo que estaba llamado a convertirse Parque Tecnológico y Empresarial del Polígono El Ruiseñor en Guadalajara, que incluía, además de suelo industrial, una parcela de 170.000 metros cuadrados para construir el nuevo Campus de la Universidad de Alcalá de Henares en Guadalajara. Posteriormente, se decidió que el campus se quedaría en el centro de Guadalajara, concretamente en el antiguo colegio de Las Cristinas.

► **3 de abril de 2023**

Inauguración oficial del polígono El Ruiseñor. Al acto asistieron Pablo Bellido Acevedo, presidente de las Cortes de Castilla-La Mancha; José Luis Martínez Guijarro, vicepresidente de la Junta de Comunidades de Castilla-La Mancha; Alberto Rojo, alcalde de Guadalajara; Rafael Pérez Borda, concejal de Urbanismo, Obras Públicas y Vivienda de Guadalajara y otras autoridades, junto a Juan José Cercadillo, presidente de Hercesa y alma mater del proyecto.

► **21 de septiembre de 2022**

Primera piedra de Prologis.

► **28 de octubre de 2022**

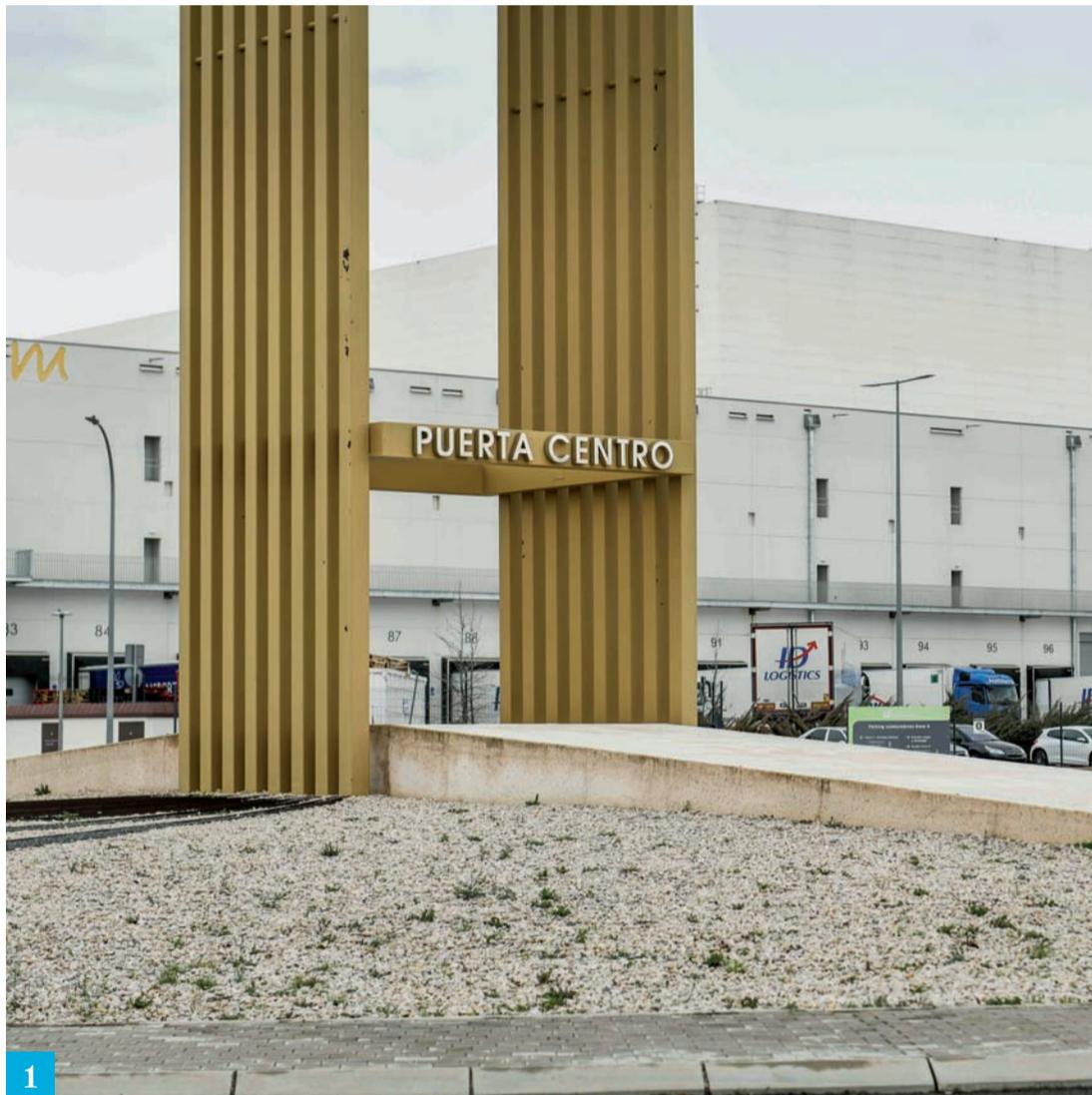
Primera piedra de Accelera by Cummins.

► **22 de marzo de 2023**

Primera piedra de Montepino.

► **3 de octubre de 2024**

Inauguración de la factoría de Accelera by Cummins.



1

REPORTAJE FOTOGRÁFICO: RAFAEL MARTÍN

La Ciudad del Transporte: una puerta abierta al mundo

Esta plataforma intermodal tiene una ubicación estratégica en el centro de la península

GUADALAJARA
REDACCIÓN

Puerta Centro-Ciudad del Transporte sigue avanzando con paso firme en el polígono del Henares, entre las localidades de Marchamalo y Guadalajara capital. Es la mayor plataforma logística y de servicios de la península, una puerta abierta al mundo, configurada como una plataforma intermodal en la que se incluye el transporte de mercancías por ferrocarril y carretera.

Cuenta con un espacio inicial de 2.200.000 metros cuadrados, pero que está previsto que duplique su capacidad. En los próximos años superará los cuatro millones de metros cuadrados gracias a las ampliaciones que se están tramitando en el Ayuntamiento de Guadalajara y en el de Marchamalo. Supondrá incrementar en unos dos millones de metros cuadrados más el suelo industrial,

La Ciudad del Transporte tiene previsto ampliar su superficie durante los próximos años

aproximadamente el 50 por ciento en cada uno de los citados términos municipales. Esta decisión, que se anunció en 2023, llegó tras la estimación de que en un par de años la superficie disponible en Puerta Centro-Ciudad del Transporte estaría ocupada. Ambos ayuntamientos están trabajando de la mano para que esta ampliación pueda llegar a ser una realidad y así poder seguir poniendo a disposición de las empresas nuevas parcelas.

En esta zona del polígono de El Henares se está construyendo también el segundo puerto seco de la provincia, por parte del Port Tarragona, cuyas obras están ya muy avanzadas y la

previsión de la empresa es que puedan terminarse a mitad de este año y pueda entrar en funcionamiento en 2026. Por todo ello, Puerta Centro-Ciudad del Transporte está llamado a convertirse en el principal puerto seco con carácter HUB del centro peninsular.

Punto estratégico

Esta Ciudad del Transporte tiene una ubicación estratégica, con acceso por carretera a través de la R-2 —que además cuenta con la liberalización del

peaje en el tramo entre Marchamalo y su conexión con la A-2 para 2025 y 2026—, CM-101 y está muy próximo a la A-2. A través del ferrocarril, también es accesible desde la línea Madrid-Barcelona/Tarragona-Frontera Francesa. Pero no solo eso, esta plataforma está muy próxima al aeropuerto de Madrid y los ejes metropolitanos M-40, M-45, M-50 y Ronda Norte. Lo que permite conectar con otros modos de transporte y también la posibilidad de conexión de ferrocarril.

1

Puerta Centro-Ciudad del Transporte cuenta con un espacio inicial de 2,2 millones de metros.

Sabías que...

► Este proyecto empezó a hacerse realidad sobre el terreno en 2018 con la puesta de la primera piedra, pero Puerta Centro-Ciudad del Transporte empezó a fraguarse 14 años antes. Esta plataforma intermodal no solo es un referente en el sector, sino que también es una apuesta por la sostenibilidad, el respeto al medio natural y una correcta integración paisajística. Además de que ofrece todos los servicios necesarios para complementar su actividad principal de logística, distribución y transformación.

Recta final de las obras para la puesta en marcha del nuevo puerto seco

Port Tarragona prevé que terminen a mitad de año y pueda funcionar en 2026

GUADALAJARA
REDACCIÓN

Dentro del proyecto de la Ciudad del Transporte se está desarrollando un nuevo puerto seco, el segundo de la provincia entre las localidades de Marchamalo y Guadalajara, que se sumará al que hay en Azuqueca de Henares. Este proyecto, denominado técnicamente 'Port Tarragona Terminal', que está gestionado por el Port de Tarragona, se encuentra en la recta final de construcción.

En las últimas semanas se está llevando a cabo la colocación de vías sobre balasto y hormigón, y la cimentación de la explanada, y se está realizando la conexión final con la línea de Adif, que supone un paso fundamental para garantizar la integración de la terminal con la red ferroviaria. La segunda fase de obras de laterminal se adjudicó el 2023 a la unión temporal de empresas (UTE) formada por COMSA, S.A.U. GICSA y ARNO INFRAESTRUCTURAS por un importe de 22.069.873,33 de euros (antes de impuestos). La finalización de esta obra está prevista a finales del primer semestre de 2025.

La terminal tendrá capacidad para gestionar hasta 100.000 contenedores anuales, convirtiéndose en un punto clave para el transporte de mercancías entre el centro peninsular y el Port de Tarragona.

Port Tarragona ha apostado por posicionarse en la zona centro, mediante esta infraestructura que, dicen, "marcará un punto de inflexión".

Un lugar estratégico

En una reciente intervención en la jornada 'El estado logístico de Madrid', organizada por 'El Canal Marítimo y Logístico', el jefe de división de Infraestructuras y Conservación de Port Tarragona, Josep Lluís Román, ha asegurado que esta infraestructura, que quedará lista este verano y muy probablemente entrará en funcionamiento en 2026, le permitirá atraer nuevos tráfico ferropuertoarios, especialmente de carga general.

Con 15 hectáreas de superficie, seis vías y capacidad para operar trenes de hasta 750 metros de largo, la terminal podrá gestionar hasta 100.000 contenedores al año.

Una de las claves que la hacen altamente competitiva, ha destacado Josep Lluís Román, es su ubicación, dentro de Puerta Centro -Ciudad del Transporte, una de las principales áreas logísticas de España, que lle-

Desde Port Tarragona aseguran que esta infraestructura "marcará un punto de inflexión"

gará a sumar 4 millones de metros cuadrados, cuando se desarrolle su segunda fase. "Se trata de una de las zonas más dinámicas de todo el Estado, con una población de más de seis millones de habitantes en un radio de 60 kilómetros. Port Tarragona Terminal tiene en sus inmediaciones los accesos a las principales autovías y vías ferroviarias".

En su intervención, ha incidido en el hecho de que Tarragona es el puerto del Mediterráneo más próximo a la zona de Guadalajara y norte de Madrid. Román ha explicado que la vía ferroviaria que conecta la terminal con Tarragona se usa prácticamente en exclusiva para el transporte de mercancías, lo que facilita su logística. En este sentido, el jefe de división de Infraestructuras ha destacado que una mercancía se puede transportar desde los muelles tarraconenses a la terminal de Guadalajara-Marchamalo, o viceversa, en solo seis horas, "un tiempo altamente competitivo".

Además, durante la jornada, se ha hecho hincapié en las sinergias que generará Port Tarragona Terminal entre el Corredor de Henares, dentro del cual se encuentra ubicada la terminal, y el corredor Mediterráneo, gracias a la coordinación de Port Tarragona, que actuará como nodo de conexión entre ambos corredores. Esto, aseguran desde Port Tarragona, facilitará no solo la entrada de mercancías desde los muelles tarraconenses hacia el interior de la península y su salida vía marítima, sino que estimulará la conexión de la zona de Madrid hacia el resto de Europa, gracias a esta combinación de infraestructuras ferroviarias".

El proyecto

La Port Tarragona Terminal Guadalajara-Marchamalo es un proyecto clave dentro de la estrategia del Port de Tarragona para consolidarse como hub logístico de referencia en el Mediterráneo. Con su puesta en marcha, se prevé un incremento significativo en el volumen de mercancías gestionadas, así como una mejora en la conectividad entre el centro peninsular y los principales puertos europeos. Esta nueva infraestructura será un punto estratégico



clave para mejorar la logística y el transporte de mercancías entre el centro de la península y viceversa. La terminal de 150.000 m² responde a la apuesta del Port de Tarragona por el transporte por ferrocarril de carga general dentro de su estrategia de diversificación de tráfico. Cuando entre en funcionamiento, la terminal podrá operar trenes de 750 metros. La terminal intermodal cuenta con una localización privilegiada, ya que se encuentra en la zona de influencia de Madrid y situada en el corredor de Henares, el área más dinámica del entorno de la capital española, con más de 6 millones de habitantes en un radio de 60 km. Las sinergias que se crearán entre el Corredor del Mediterráneo y el Corredor de Henares facilitarán el tránsito de mercancías

entre la Península y el resto de Europa, gracias a la coordinación del Port de Tarragona.

El proyecto cuenta con el apoyo financiero de la Unión Europea a través de los fondos Next Generation, incluidos en el Plan de Transformación y Resiliencia (PERTE). En concreto, la Autoridad Portuaria de Tarragona ha recibido 14.273.000 euros para llevar a cabo esta iniciativa. Estos fondos, diseñados para impulsar la recuperación económica de los Estados miembros de la UE, tienen como objetivo promover proyectos que favorezcan la transición ecológica, la transformación digital y la resiliencia económica, alineándose con las prioridades estratégicas de la Unión Europea para una recuperación sostenible.

1 2

El nuevo puerto seco tiene una superficie de 15 hectáreas y podrá gestionar hasta 100.000 contenedores.

BASF



BASF Coatings Española: empresa estratégica en la región y con mucho futuro

BASF Coatings Española S.L., empresa emblemática en el polígono Industrial del Henares en Marchamalo, concentra su actividad en la fabricación de recubrimientos destinados al sector del automóvil y vehículos industriales. Un mercado de la más alta exigencia tecnológica. Sus principales áreas de negocios son el sector de Automoción (primer equipo), y el Repintado de Carrocerías.

La empresa se ha consolidado como un centro estratégico de la división de Recubrimientos del grupo BASF. Hecho respaldado por su nivel de exportación donde casi el 60% de sus productos son exportados a los 5 continentes.

El ambicioso plan de inversiones para el centro de trabajo, permite un salto importante en tecnología, mejora de procesos y seguridad, y hace que este centro pueda confirmar su rol de centro estratégico también en el futuro. Un rol que se evidencia igual-

mente en la decisión del grupo de designar a la sede manchega como centro europeo de producción, gestión y mantenimiento de la tecnología de recubrimientos con base a disolventes para toda Europa, África y Medio Oriente.

En los últimos 5 años hasta el año 2023, se han ejecutado inversiones por un valor cercano a los 50 millones de euros para nuestras instalaciones en Marchamalo. Una inversión ambiciosa destinada a asegurar el futuro del centro de trabajo.

BASF Coatings Española, con más de 30 años en Guadalajara, es una de las empresas más importantes de la provincia, habiendo contribuido definitivamente a la historia del desarrollo industrial, económico, laboral y social de nuestra región.

Desde su establecimiento en Marchamalo, BASF ha cultivado con éxito y en base a su filosofía empresarial de integración de personal, una política socio-laboral enfocada al desarrollo óptimo



de cada miembro de su plantilla en conjunción con una conciliación familiar ejemplar en la industria, y respaldada por una sólida estabilidad de sus puestos de trabajo.

La empresa ha sido pionera en Guadalajara en la implantación de Sistemas de Gestión de Calidad y de Gestión Medioambiental. Está en posesión de

los Certificados de Calidad: ISO 9001, ISO TS16949, ISO 14001 (Gestión Medioambiental) y ISO 50001 por su óptima gestión energética. Cada certificación puntualmente renovada de forma sucesiva e ininterrumpida desde la fecha de su obtención. En definitiva, una empresa cuya gestión demuestra ser todo un ejemplo de la excelencia.

Pasión por la Pintura

 **BASF**

We create chemistry